

Het centrum van Bakel functioneert als winkel-/voorzieningscentrum voor Bakel, Milheeze, Deurne en Helmond. De leefbaarheid van een dorp als Bakel staat onder druk van de maatschappelijke economische ontwikkelingen in de Nederlandse samenleving. Als resultaat hiervan daalt de aantrekkelijkheid van het centrum en komen voorzieningen verder onder druk te staan. Dit vraagt om sociale veranderingen in het centrum. Samen met inwoners, ondernemers en maatschappelijke partners onderzoeken we welke mogelijkheden er zijn om het centrum duurzaam te verbeteren, de teruggang te stoppen en daar waar mogelijk te keren. Een gezamenlijke aanpak is hierbij van belang, waardoor de betrokkenheid bij het dorp en de investeringskansen en –bereidheid van alle partijen weer toeneemt. De Stem van Bakel heeft hiertoe het initiatief genomen. In 2016 heeft zij een dorpsvisie met een actieplan opgesteld. De herontwikkeling van het centrum is als hoogste prioriteit benoemd. De gemeente Gemert-Bakel faciliteert dit programma.



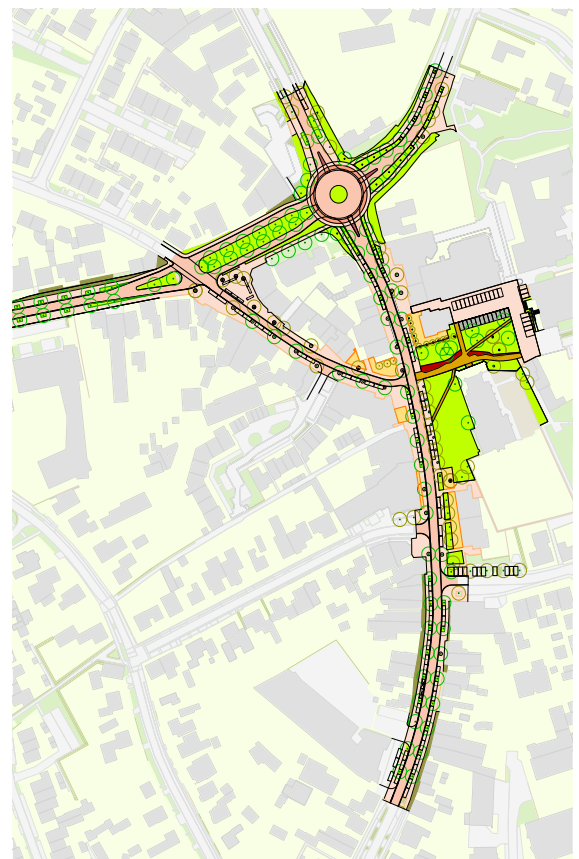
Bijeenkomst 4 december

Op 4 december was er in het Parochiehuis in Bakel een informatiebijeenkomst over het programma 'Een levendig centrum in Bakel'. Het was een goed bezochte bijeenkomst waarin het stedenbouwkundig plan voor het centrum en het ontwerp voor het St. Wilbertsplein werden gepresenteerd.

Wethouder Inge van Dijk opende de avond. Ze lichtte toe dat in het centrumplan en het ontwerp voor de inrichting van het plein de elementen terug komen die door inwoners en ondernemers in vorige bijeenkomsten als belangrijk benoemd zijn: ontmoeten, ondernemen, wonen, groen, parkeren, verkeer en het oudste dorp. Een veelheid aan puzzelstukjes die allemaal moeten samenkomen in een passend ontwerp dat recht doet aan de wens: een levendig centrum in Bakel.

Centrumplan

Het eerste onderwerp van de avond was het centrumplan. Dit is een totaalplan waarin de visie op groen, stedenbouw, beeldkwaliteit, wonen, verkeer,



Ontwerp van het totale centrumplan

water en de MFA tot uiting komt. Door het plan als handvat te gebruiken voor de (her)inrichting van het centrum kan in fases en door verschillende partijen worden gewerkt en blijft de kwaliteit behouden.

Verkeer en parkeren

Harvey Otten, de architect van het centrumplan legde uit hoe het plan tot stand is gekomen. Hij gaf inzicht in de wegen- en verkeersstructuur in en rond Bakel en in hoe Bakel een bestemming wordt in plaats van een doorgaande weg. Dat kan door fietsers en voetgangers meer ruimte te geven, een groene en rustige weginrichting en verlaging van de maximum snelheid in de Dorpsstraat. Aan deze aanpassingen liggen verkeersstellingen ten grondslag.

Het aantal parkeerplaatsen blijft in het nieuwe centrumplan nagenoeg gelijk. Door de aanleg van een blauwe zone kan er met een parkeerkaart voor een bepaalde tijd gratis geparkeerd worden.

Ook was er aandacht voor de rotonde die de entree van het centrum markeert. De muur en de hoge beplanting in het midden worden vervangen door lage, bloeiende aanplant zodat er een uitnodigende doorkijk ontstaat naar het centrum. In een latere fase wordt de rotonde heringericht waarbij meer aandacht is voor het oversteken van fietsers en wandelaars.

Historie

Een link met de historie van Bakel komt terug in het opwaarderen van de kerkepaden die vanuit verschillende hoeken naar de kerk leiden. Het grootste deel van de kerkepaden is nu niet in gebruik. Door deze weer zichtbaar te maken voor wandelaars en fietsers worden mensen uitgenodigd om niet per auto maar per fiets het centrum te bezoeken. Bovendien heeft het een recreatieve waarde doordat er een verbinding ontstaat vanuit het groene achterland naar het centrum van Bakel waar het goed toeven is voor de recreant.

Een ander historisch waardevol element dat terug komt is de peelrandbreuk die vanuit Deurne in noordwestelijke richting tussen Bakel en Milheeze door naar Gemert loopt en verder richting Uden. Het grondwater dat opwelt en borrelt op de plek van de peelrandbreuk is een inspiratiebron voor de inrichting van het St. Wilbertsplein.



Ontwerp van het St. Wilbertsplein, met in het oranje de kerkepaden en in het rood de peelrandbreuk

Het St. Wilbertsplein als ontmoetingsplek

Eén van de projecten is de herinrichting het St. Wilbertsplein. Dit plein kan weer het levendige kloppende hart van Bakel worden.

Ontwerper Elger Blitz gaf een toelichting op zijn ontwerp voor het St. Wilbertsplein. De uitgangspunten: een prettige verblijfsruimte waar ontmoeten en spelen voor oud en jong mogelijk is, evenementen moeten mogelijk blijven en een fijne stopplek voor wandelaars en fietsers.

Blitz heeft dit vertaald naar een kerk in het groen, het terugbrengen van de pleinfunctie doordat er geen doorgaande weg meer over het plein loopt en een waterelement om de functies ontmoeten en spelen te ondersteunen. Het waterelement refereert aan de peelrandbreuk met vlakke poeltjes, opborrelend water en kleine fonteintjes.

Evenementen

Het deel van het plein aan de zuidzijde van de kerk blijft mogelijk voor evenementen maar door het een groene



Impressie waterelement dat refereert aan de peelrandbreuk

uitstraling te geven kan het plein uitgroeien tot een fijne plek voor jong en oud waar ook terrassen meer ruimte krijgen.

Besluitvorming

Op 7 november heeft de gemeenteraad de begroting voor 2020 aangenomen. Er is budget beschikbaar gesteld voor de herinrichting van het St. Wilbertsplein en een onderzoek naar en het oprichten van een Multifunctionele Accommodatie (MFA).



Evenement bij de kerk

In december neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit over het gepresenteerde centrumplan en het plan voor het St. Wilbertsplein. Daarnaast vergadert de gemeenteraad in januari 2020 over de plannen.

Projecten in het centrum

Er zijn zes projecten in ontwikkeling die bijdragen aan een verbeterd en verlevendigd centrum van Bakel. De projecten zijn opgestart en kennen allemaal hun eigen tempo. De gemeente doet dit in goede samenwerking met andere partijen, waaronder de Stem van Bakel als belangenbehartiger van de leefbaarheid in Bakel.

1. Het St. Wilbertsplein als ontmoetingsplek (Dennis Kerkhof, De Stem van Bakel)
2. Van doorgaande weg naar bestemming (Jolanda van Rooy, gemeente Gemert-Bakel)
3. MFA als Huiskamer van Bakel (Edwin van Miltenburg, gemeente Gemert-Bakel)
4. Versstraat en Pleisterplaats (Johan Habraken, De Stem van Bakel / Dirk Lammers centrummanager)

5. Wonen in en rond het centrum (Michiel van Hoof, De Stem van Bakel)
6. Oudste dorp van Brabant aan de Peelrandbreuk (Jolanda van Rooy, gemeente Gemert-Bakel)

Heeft u vragen of aanvullende ideeën voor één van de projecten, neem dan gerust contact op met één van bovenstaande contactpersonen.

MFA als Huiskamer van Bakel

Er is in de begroting 2020 budget beschikbaar gesteld om een onderzoek te doen naar het oprichten van een MFA. Tijdens de avond werd Edwin van Miltenburg voorgesteld. Als de vervolg gesprekken met maatschappelijke instellingen, verenigingen en inwoners/ondernemers hebben plaatsgevonden, gaat hij aan de slag met het opstellen van een programma van eisen voor een mogelijke MFA in Bakel. Het programma van eisen wordt afgestemd met de belanghebbenden en bij voldoende draagvlak wordt onderzoek gedaan naar een geschikte locatie voor de MFA. Edwin start in het 1e kwartaal van 2020 met dit project.



Wethouder Inge van Dijk en MFA adviseur Edwin van Miltenburg

Inspraak

Vanaf 2015 wordt gewerkt aan de plannen met inbreng van zoveel mogelijk partijen binnen Bakel en met intensieve ondersteuning van de gemeente. Dit traject is zorgvuldig doorlopen. Daardoor is het niet het plan van De Stem Van Bakel of de gemeente, maar een plan van en voor heel Bakel.

- Inwoners zijn betrokken via de werkgroepen van De Stem Van Bakel.
- Via verschillende online-enquetes is de mening van het dorp gepeild.
- In openbare bijeenkomsten konden inwoners hun ideeën en mening geven.
- Met direct belanghebbenden zijn persoonlijke gesprekken gevoerd.

Alle inbreng leverde bruikbare informatie op, die telkens is verwerkt in het proces. Voorbeelden zijn de zorgen om voldoende parkeerplaatsen op het plein, de wens om de rotonde te behouden en de combinatie groen/water/verblijfplaats/terrassen op het plein.

Alle informatie vindt u op www.destemvanbakel.nl

Op de website van De Stem van Bakel kunt u alle informatie over het programma centrumontwikkeling en de zes projecten terugvinden. Ook vindt u hier de gehouden presentaties terug.

Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Gemert-Bakel. De nieuwsbrief wordt huis aan huis verspreid in Bakel en is daarnaast te verkrijgen in het gemeentehuis.