

# BAKEL

## huurwoningen

### DE WEGEN NAAR EEN HUURWONING IN BAKEL

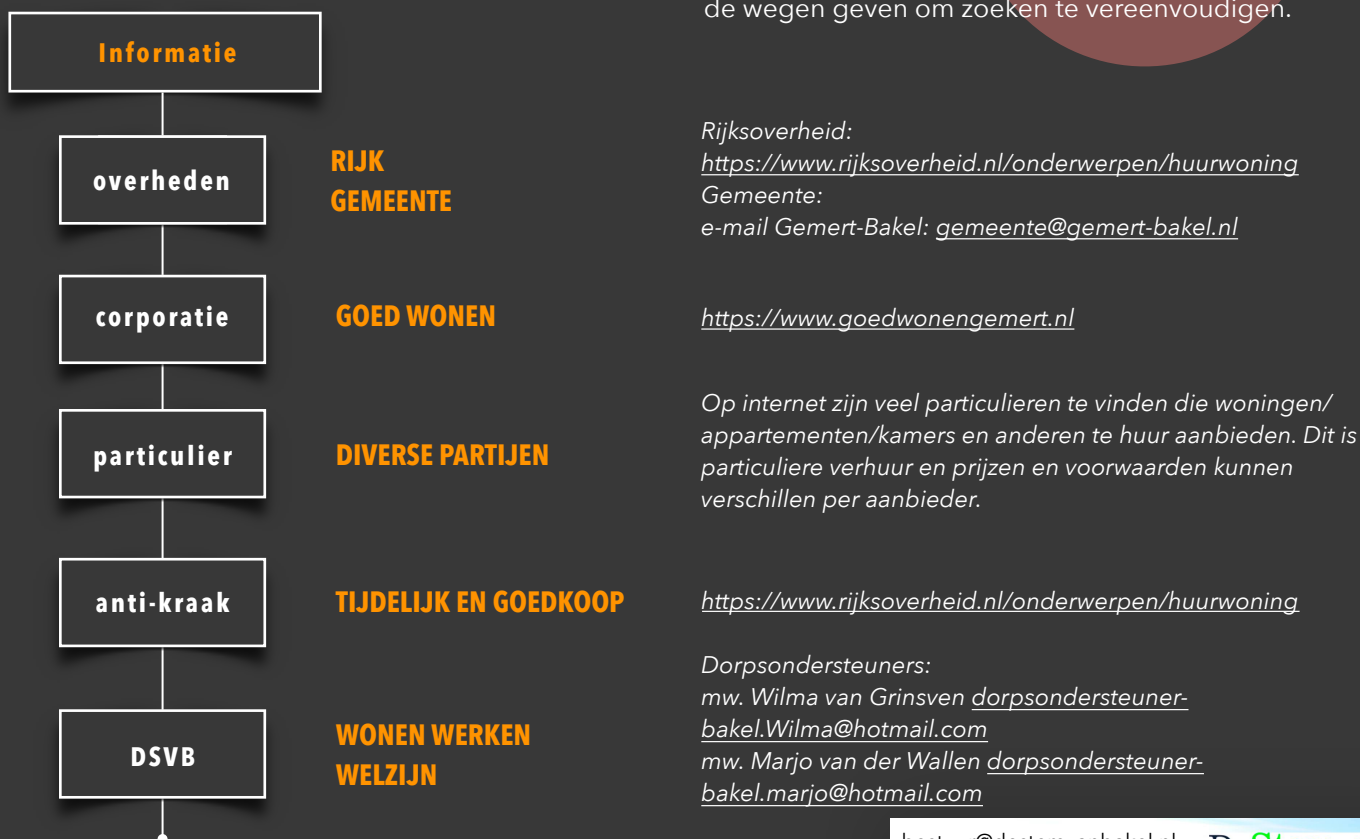
Bakel is een mooi dorp om in te wonen. Rustig gelegen, omgeven door prachtige natuur en direct verbonden met uitvalswegen. Het dorp is rijk aan een breed scala van woningen; koop en huur. Het aanbod van particuliere koopwoningen is divers en vaak ruim. Het verkrijgen van een huurwoning kan wel eens wat lastiger zijn. De Stem van Bakel (DSVB) krijgt regelmatig vragen over hoe een huurwoning te kunnen krijgen. Daarom geven we hiermee informatie over de wegen die kunnen leiden naar een huurwoning in Bakel.

Er zijn verschillende manieren om te huren: een (sociale) huurwoning of een huurwoning in de vrije sector. Bij een sociale-huurwoning gelden maximale huurprijzen en een maximale huurverhoging. Als

huurder kunt u, onder voorwaarden, ook huurtoeslag krijgen. Inschrijven bij een woningcorporatie is een methode om toegang tot de huurwoningmarkt te krijgen.

Particulier is vaak meer beschikbaar, maar veelal tegen een prijsverhouding van vraag-en-aanbod. De Huisvestingswet biedt gemeenten instrumenten om te sturen in de verdeling van woonruimte en de samenstelling van de woonruimtevoorraad. Zij moet dan wel weten dat er tekorten zijn in de sociale huurwoningvoorraad. U kunt dit bij de gemeente melden.

De Stem van Bakel heeft geen bemoeienis in het proces van het toekennen van huurwoningen; ook niet de beschikbaarheid daarvan. Wel kunnen we u de wegen geven om zoeken te vereenvoudigen.



[bestuur@destemvanbakel.nl](mailto:bestuur@destemvanbakel.nl)  
[www.destemvanbakel.nl](http://www.destemvanbakel.nl)

DeStem  
vanBakel 